

Этапы работ

Знакомство

Для начала, после отправки коммерческого предложения и уточнения основных условий работы, мы назначаем личную встречу, чтобы обсудить подробности проекта, посмотреть референсы, ответить на вопросы. Встреча бесплатная и ни к чему не обязывает. В случае принятия решения о сотрудничестве мы подписываем договор и после оплаты аванса начинаем работу над проектом.

Составление технического задания , замеры

Заказчику отправляется подробная анкета, которую нужно заполнить для составления технического задания на проектирование. Также мы попросим вас прислать понравившиеся референсы и обсудим их. Мы организовываем проведение профессиональных замеров объекта силами наших подрядчиков, проводим фотофиксацию, готовим обмерный чертеж.

Планировочное решение

Затем с учетом норм эргономики и законодательства дизайнер разрабатывает несколько вариантов планировочного решения, которые презентует заказчику с описанием плюсов и минусов. На это нужна примерно неделя. После этого заказчик либо выбирает один из вариантов, либо мы разрабатываем комбинированный вариант и дорабатываем его. На этап уходит в среднем около 1-2 недель.

Эскиз

На основе технического задания дизайнер делает эскизную модель интерьера, начиная со стилиобразующего помещения. Первый эскиз презентуется заказчику в единственном варианте, затем обсуждается и дорабатывается. Часто мы делаем несколько вариантов цветовой схемы интерьера на выбор и коллажи с подборкой материалов/мебели. После утверждения концепции основного помещения, делаются эскизы остальных помещений, затем также презентуются клиенту и дорабатываются. На эскизах мы отражаем пространственно-объемную композицию, материалы, цвета, расположение света, при этом модели мебели и светильников обозначаются условно. На данном этапе при желании заказчика мы можем сделать предварительный ориентировочный расчет бюджета, чтобы избежать сюрпризов и переделок потом. Длительность этапа приблизительно — от 2 до 5 недель.

3D-визуализация

На основе утвержденных эскизов визуализатор делает реалистичные 3D-изображения каждого помещения. На визуализациях мы проверяем решения, разработанные на стадии эскиза и показываем интерьер с конкретными материалами и моделями мебели, светильников и тд. Тут появляются объемы, светотень и фактуры материалов, что помогает детально представить будущий интерьер. Это некая генеральная репетиция перед стройкой. В визуализации есть возможность внести небольшие корректировки, не меняя основной концепции. Как правило, на этот этап уходит от 2 до 4 недель.

Рабочий проект

На основе утвержденных 3D-визуализаций интерьера разрабатывается комплект рабочих чертежей, необходимых для реализации проекта, а также спецификации отделочных материалов, мебели и оборудования. Для начала с клиентом согласуются основные листы, затем дорабатывается весь проект. Также в рабочий проект интегрируются инженерные проекты, выполненные сторонними специалистами. На этот этап уходит около 3 недель.

Смета

Мы составляем чистовую смету проекта в формате Google Таблицы (чистовые материалы, двери, сантехника, осветительные приборы, розетки и выключатели, готовая мебель, заказные позиции, техника, отопительные приборы, текстиль/декор) с указанием цен, поставщиков, скидок и сроков поставки. Ищем, сравниваем и подбираем подрядчиков по заказным позициям. Формируем бюджет проекта, оптимизируем при необходимости.

Авторское сопровождение

Выбираем рабочую бригаду, начинаем стройку. Дизайнер выезжает на объект раз в неделю и проверяет соответствие всех производимых работ дизайн-проекту и фиксирует все в журнале авторского надзора. Также дизайнер находится на связи онлайн в рабочее время, отвечает на вопросы строителей и заказчика, координирует между собой подрядчиков, при необходимости вносит корректировки и уточнения в рабочие чертежи. Стройка длится 6-10 месяцев.

Комплектация

Организуем закупки по согласованной смете с учетом графика строительных работ. Подбираем отделки и материалы, согласовываем образцы и выкрасы с заказчиком. Планируем своевременную поставку на объект, ориентируясь на график строительных работ. Запрашиваем и проверяем счета от поставщиков. Ведем сопровождение для индивидуальных изделий (проверка технических чертежей, согласование фурнитуры и отделок). Также организуем процесс доставки и организацию выезда поставщиков на объект для проведения замеров.

Готовый интерьер

Финальный этап.

Мы с радостью поможем в выборе декора, постельного белья, текстиля, посуды и тд. С вашего согласия организуем фотосъемку готового объекта. Приглашаем фотографа, стилиста.